

Sameiet Bryggerihagen Bodø

Innspill til ny prisregulering av fjernvarme.

Til NVE om høring av Rapport «Varme til riktig pris, Ny reguleringsmodell for prising av fjernvarme».

Vi representerer Sameiet Bryggerihagen boligselskap med 145 seksjoner som er fjernvarmekunder. Vår fjernvarmeleverandør er Bodø Energi Varme. Vi kjøper fjernvarme for ca. 310 000 kr i et normalår.

Vårt boligfelleskap benytter fjernvarme til oppvarming av bygg og varmt tappevann.

Varmen fordeles til leiligheter og fellesarealer ved vannbåren gulvvarme og radiatorer. Anleggets alder er ca. 5 år.

Vi vil komme med følgende innspill til høringen :

Vi støtter forslaget til ny prisregulering av fjernvarme fra Vista Analyse.

- Nytt pristak bør ikke være høyere enn beste alternative teknologi (varmepumper)
- Nytt forslag til prisregulering må bli enklere for kundene å forstå

Fjernvarme må ikke hindre lokal energiproduksjon og energieffektivisering

Annet

Leveransen av fjernvarme til egen sentral fungerer fint. Har ikke erfart driftsstans eller driftsproblemer.

Varmeanleggets utforming har medført driftsproblemer de første årene grunnet sviktende innregulering og uønskede elementer i vannstrømmen. Dette har ført til tette reguleringsventiler og ombygging/innbygging av filter. Av 145 seksjoner har kanskje 25-30 seksjoner hatt oppvarmingsproblemer. Spesielt gjelder seksjoner med gulvvarme. Ved elektrisk oppvarming har dette mest sannsynlig ikke vært et problem.

Bodø, 24.01.2023

Martin-Arne Nyheim

Styreleder