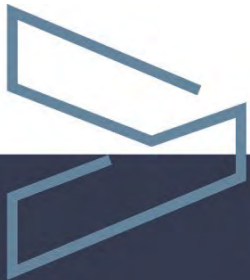


Innspillsmøte – ny fjernvarmeregulering

Erfaringer fra Norges største næringspark og ENOVA støttet Elnett21 prosjekt

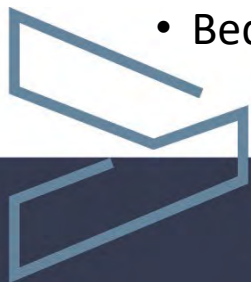
Ronny Fiuren, Forus Næringspark



Vår intensjon

Skape bedre prismodeller for sluttkunden som gir;

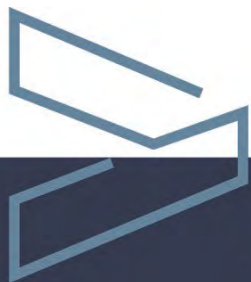
- Flest mulig næringsbygg tilknyttet (konverteringskunder)
- Redusere antall kunder som faller fra ved tilknytningsplikt (nybygg)
- Få bedre energimiks
- Bedre energisikkerhet for næringseiendom og leietakere
 - Selv om vi har god elektrisk kapasitet
 - Bedre bruk av fjernvarme (produsert vs levert)



Enig i pristak strategi*

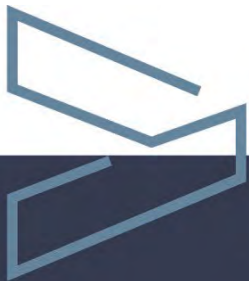
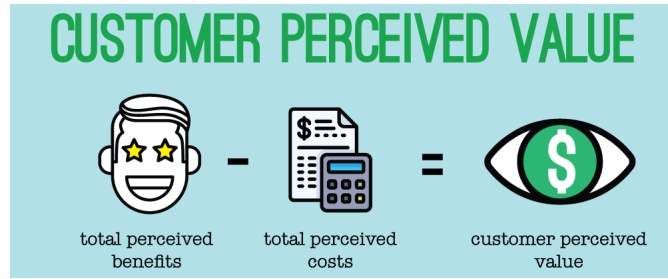
$$P_T = \left(\frac{1}{E}\right) P_E + a$$

- Hvis E riktig plassert på COP 3< (vår erfaring fra næringskunder og deres innleide konsulentselskaper er 3,5 som snitt)
- Støtter Vista betraktninger for (a).
 - (a) er vanskelig å beregne og kan felle modell ved feil bruk. NVE setter sats.
- Støtter også dialog om minimumspris



*Formelen er kun god om kunden er villig til å betale

Hva er KUNDEN villig til å betale for fjernvarme vs hva er fjernvarmebransjen villig til å selge for?

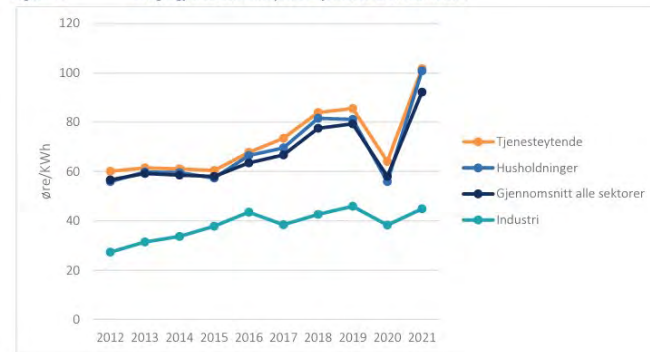


Mulighet for fastprisavtaler

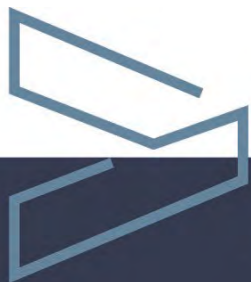
For større næringer og industri kan forutsigbarhet være viktigere enn lav pris over lengre perioder.

Inntil 30 års avtaler kan være aktuelle.

Figur 12 Årlige gjennomsnittspriser fjernvarme, eks. MVA

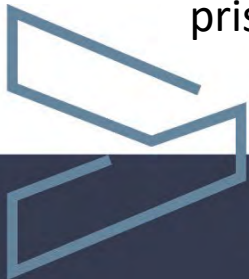


Kilde: Statistisk sentralbyrå



Spisslast og energioptimalisering

- Spisslastprising bør kun være mulig hvor fjernvarmeleverandør tilbyr smart måler med høy oppløsning og tilhørende app/api som kan varsle kundens system.
 - Det vil redusere energibruk (øke fleks) og gi gevinst for begge parter
- Dette gjelder også vanlige kunder som har høye effekttopper.
 - Fjernvarmeselskap med smartmåler og API burde kunne få høyere pristak.



Pristak reddet kunde – Elnett21 prosjekt

12. Juni 2020 – Før første regning



Morgendagens kjøpesenter med fjernvarme fra Lyse

12. juni 2020 | Skrevet av Europower Energi-redaksjonen

Tvedtsenteret i Forus Næringspark satser tungt på effektiviseringer og er nå i full gang med installasjon av fjernvarme fra Lyse.

2. Feb 2022 – etter en periode med drift

Siri Nybø, Tvedt Eiendom: Fjernvarme er ikke lønnsomt for Lyses kunder

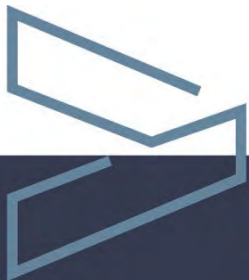
DEBATT: Lyse Neo har en forretningsmodell for salg av fjernvarme som ikke er økonomisk bærekraftig for kundene.



Erfaringene med fjernvarme i Tvedtsenteret er ikke gode, konstaterer Siri Tvedt, adm. direktør i Tvedt Eiendom. Foto: Jarle Aasland

18. Jan 2022 – i energikrisen

*«Uten pristak ville vi nå vært
frakoblet fjernvarmen og
investert i nye varmepumper»
- Siri Nybø, Daglig Leder,
Tvedt Eiendom AS*



Takk for oss – vi heier på fjernvarmen!

