

## Veileder

### Detaljplan for miljø og landskap for grunnvannsanlegg med konsesjon

Versjon: Februar 2016

#### Innledning

Denne veilederen omhandler detaljplaner for miljø og landskap for grunnvannsanlegg med konsesjon etter vannressursloven §8. Den dekker tidsrommet fra det foreligger gyldig konsesjon og til anlegget er godkjent som ferdig etablert i tråd med gitte tillatelser.

Utarbeidelse av detaljerte planer må bygge på konsesjonssøknaden, NVEs notat «Bakgrunn for vedtak» og grunnvannskonsesjonen.

Nødvendige arealinngrep/anleggsdeler skal være beskrevet og kartfestet i konsesjonssøknad/vedtak og definerer hvilke anleggsdeler som inngår i grunnvannsanlegget. Konsesjonen omhandler normalt arealinngrep ved grunnvannsbrønnen(e) samt arealinngrep knyttet til trafikkareal/atkomst og anleggelse av ledningstrase frem til behandlingsanlegg/høydebasseng. Tekniske anlegg/bygningskonstruksjoner tilknyttet brønnområde og behandlingsanlegg/høydebasseng inngår normalt også. Detaljplanen må beskrive de aktuelle anleggsdelene.

I NVEs notat «Bakgrunn for vedtak» er det for de ulike anleggsdeler angitt hvorvidt det er rom for endringer/ikke rom for endringer i detaljplanfasen. Dersom det i detaljplanen søkes om endringer som går ut over dette, må saken først behandles som planendring av NVEs konsesjonsavdeling før detaljplanen kan godkjennes.

#### Innhold i detaljplan for miljø og landskap

Nedenfor er det gitt en innholdsfortegnelse med en stikkordsmessig oversikt som angir det som normalt bør inn i en detaljplan for miljø og landskap. Grunnvannsanlegg vil ha ulik utforming og dette medfører ulike utfordringer knyttet til terreng, infrastruktur og miljøverdier i influensområdet.

Følgende punkter skal inkluderes i detaljplan for grunnvannsanlegg:

- En oversiktstabell med:
  - Henvisning til konsesjon
  - Navn og kontaktopplysninger til konsesjonær (organisasjon/person), telefon/epost
  - Kommune/fylke
  - Vassdragsnummer
  - Kontaktinformasjon i byggefase (NVEs kontaktperson, byggeleder, fagansvarlig miljø/landskap)
  - Detaljplanens dato
- Organisasjonskart for byggefasen

- Tabell som beskriver det planlagte prosjektet.  
Det må klart fremgå om det er endringer i forhold til konsesjonssøknad/Notatet «Bakgrunn for vedtak»/grunnvannskonsesjon og hva disse i tilfelle består i.
  - Konsesjonsgitt vannuttak, bestemmelser om mengde/tidspunkter osv.
  - Hvordan skal vannuttaket måles og dokumenteres slik at det er i henhold til gjeldende tillatelse
  - Vannledning (dimensjon og lengde)
  - Brønnområde med brønner, sikringstiltak, brønnhus mm
  - Anleggsvei
  - Permanent adkomst til anlegget
- For følgende temaer listes fakta fra konsesjonsbehandlingen og beskrivelse av eventuelle tilpasninger til dette i detaljplanfasen (listen er ikke uttømmende).
  - Flom- og skredfare.
  - Vernede områder/Verna vassdrag
  - Kulturminner
  - Naturmangfoldloven § 8-12
  - Friluftsliv
  - Spesielle hensyn som er tatt inn i «Bakgrunn for vedtak» – for eksempel tidsbegrensninger for anleggsarbeid ut fra hensyn til andre interesser
- Forholdet til plan- og bygningsloven – er det behov for/gitt dispensasjon fra gjeldende arealplan?
- Er brønnene innmeldt til Brønndatabasen (NGU)?
- Fremdriftsplan
- IK-system, kontrollplan innen landskap/miljø
- Tegninger (med målestokklinjal og nordpil)
  - Oversiktstegning som viser hele anlegget
  - Nødvendige detaljtegninger for eksempel brønnområde, rørtrase, anleggsvei osv
  - Brønnhus (fasadetegninger, materialbeskrivelser og fargevalg)